



O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI
SURXONDARYO VILOYATI JARQO‘RG‘ON TUMANI HOKIMINING
Q A R O R I

Jarqo‘rg‘on tumani, O‘zbekiston ko‘chasi 13-uy. 190600, tel.: (+99876)432-10-94, jarqurgon.t@exat.uz, www.jarqorgon.uz

2021 -yil “ 23 ” mart

Қ-290 -son

Jarqo‘rg‘on t.

Жарқўрғон тумани “Нефтчилар” маҳалла фуқаролар йиғини “Олтиндон Қўрғони” массиви ҳудудидаги туман захира ерларидан фуқаро ВАБАҲАРОВ ШОРИ ХАМРАҲЕВИЧ бошлиқ фермер хўжалиги ташкил этиш учун узок муддатли ижарага ер майдони ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 53-моддаси, “Маҳаллий давлат ҳокимияти тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси қонунининг 6-моддаси, “Фермер хўжалиги тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси қонунининг 10-11-моддалари, Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли қарори билан тасдиқланган “Ер участкаларини фермер хўжаликларига узок муддатли ижарага бериш тартиби тўғрисида”ги Низомга ва фуқаро ВАБАҲАРОВ ШОРИ ХАМРАҲЕВИЧнинг туман ҳоқими номига ёзган аризасига, Жарқўрғон туман ҳоқимлиги ҳузуридаги ер участкаларни бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи тендер комиссиясининг 2021 йил 23-февралдаги 10-сонли йиғилиш баёномаси, туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгашининг 2021 йил 24-февралдаги 11-сонли хулосаси ҳамда Халқ депутатлари Жарқўрғон тумани Кенгашининг 2021 йил 26 февралдаги № 168/08-17-сонли қарорига асосланиб,

Қ А Р О Р Қ И Л А М А Н:

1.Туман ҳоқимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиянинг 2021 йил 23-февралдаги 10-сонли йиғилиш баённомаси тасдиқлансин.

2.“Нефтчилар” маҳалла фуқаролар йиғини “Олтиндон Қўрғони” массивидан фуқаро ВАБАҲАРОВ ШОРИ ХАМРАҲЕВИЧ бошлиқ пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун туман захирасида бўлган қишлоқ хўжалиги харитасининг 82, 69, 67, 65, 62а ва 84к-дала контурларидаги ўртача балл бонитети 53 балли бўлган жами 50,20 гектар, шундан 42,80 гектар экин ери, 5,0 гектар тутзорлар, 1,30 гектар ариқ ва зовурлар, 0,60 гектар йўллар ва 0,50 гектар бошқа ерлар билан банд бўлган ер майдонларини 49 йил муддат билан ижарага ажратиб берилсин.

3.Кадастр агентлиги Жаркўрғон туман бўлими бошлиғи в.б.(Аллабердиев)га фуқаро BABAYAROV SHORI XAMRAYEVICH бошлиқ пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалигига узок муддатли ижарага ажратилган ер майдонини жойида чегараларини белгилаб бериш, ер участкасини узок муддатли ижарага олиш шартномасини расмийлаштириш ва 2022 йил 1 январь ҳолатигача тегишли хўжаликлар ер ҳисоботларига ўзгартиришлар киритиш топширилсин.

4.Ажратилган ер майдонларидан самарали фойдаланишда Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси», «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги қонуни ва амалдаги бошқа қонунларга риоя қилиш, иморатлар қурмаслик, тузилган шартномаларга тўлиқ амал қилиш, фермер хўжалиги бошлиғи BABAYAROV SHORI XAMRAYEVICH зиммасига юклатилсин.

5.Мазкур қарорнинг ижросини назорат қилиш туман ҳокимининг Қишлоқ ва сув хўжалиги масалалари бўйича ўринбосари А.Хушназаров ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Тураповлар зиммасига юклатилсин.

Туман ҳокими



Б.Ўрақов



2021 йил “26” февраль

№ 168/08-17

Жарқўрғон т.

Фермер хўжаликлари ва бошқа қишлоқ хўжалиги корхоналарига фаолият юритиш учун берилган ер участкалари майдонларини ажратиш ва макбуллаштириш бўйича Жарқўрғон тумани фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Қ.Тураповнинг хисоботи тўғрисида

Жарқўрғон тумани ҳудудидаги туман захира ерлардан пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратиш ва танлов эълон қилиш тўғрисидаги 2020 йил 25 ноябр кундаги Қ-1946-сонли туман ҳокимининг қарори ҳамда 2020 йил 23 декабрдаги “Жарқўрғон” газетасининг 28-29-(8774)-сонли “Очиқ танловга марҳамат” мавзусидаги эълони асосида туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Қ.Тураповнинг ахбороти атрофлича муҳокама қилиб, халқ депутатлари Жарқўрғон тумани Кенгаши қарор қилади:

1. Фермер хўжаликлари ва бошқа қишлоқ хўжалиги корхоналарига фаолият юритиш учун берилган ер участкалари майдонларини бериш (реализация қилиш) бўйича туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Қ.Тураповнинг ахбороти маълумот ва ижро учун қабул қилинсин.

2. Туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиясининг 2021 йил 3 феврал кундаги танлов натижалари ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгашининг ҳулосаси маъқуллансин.

3. Жарқўрғон туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиянинг туманда янгидан ташкил этилаётган ва қўшимча ер майдонлари ажратилаётган пахта-ғаллачилик йўналиши бўйича 39 (ўттиз тўққиз) та талабгорлар ғолиб деб эълон қилинганлиги 1-иловага мувофиқ тасдиқлансин.

4. Бошқа йўналишлар бўйича 8 (саккиз) та талабгорлар ғолиб деб эълон қилинганлиги 2-иловага мувофиқ тасдиқлансин.

5. Танловда “Амузанг Жилolari” ҳудудидаги 35,53 гектарли лойиҳалар танлов иштирокчилари муносиб деб топилмаганлиги учун қайта танловга қўйилсин.

6. Мазкур қарорнинг ижросини назорат қилиш халқ депутатлари Жарқўрғон туман Кенгашининг Аграр, сув хўжалиги ва экология масалалари доимий комиссияси (Н.Шомуродов) ва туман ҳокимининг Қишлоқ ва сув хўжалиги масалалари бўйича ўринбосари А.Хушназаров зиммаларига юклатилсин.

Кенгаш раиси



/имзоланган/

Б.Ўрақов

Туман заҳира ерларидан фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратилаётган жисмоний ва юридик шахсларнинг
РЎЙХАТИ

№	Фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратилаётган жисмоний ва юридик шахсларнинг номи	Фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратилган ҳудуд	Ташкил этилаётган фермер хўжалигининг йўналиши	Умумий ер майдони (га)
1.	"Хайрулло" ф/х	Маслаҳаттепа мфй	Пахта-ғаллачилик	43,88
2.	Абдуранмов Баҳром	Порлок Юлдуз мфй	Пахта-ғаллачилик	37,57
3.	Джураев Чори	Порлок Юлдуз мфй	Пахта-ғаллачилик	40,17
4.	Абдуваитов Илҳом	Жинжактепа мфй	Пахта-ғаллачилик	72,50
5.	Сафаров Абдуназар	Мехнатобод мфй	Пахта-ғаллачилик	59,30
6.	Туракулов Гайрат	Боймоқли мфй	Пахта-ғаллачилик	41,90
7.	Сафаров А.мардон	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	54,08
8.	Бадалов Навруз	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	49,24
9.	Қориев Ориф	Боботоғ мфй	Пахта-ғаллачилик	56,60
10.	Бобоёров Чори	Нефтчилар мфй	Пахта-ғаллачилик	50,20
11.	Жумаев Алишер	Янги турмуш мфй	Пахта-ғаллачилик	150,20
12.	Ходжанов Бекзод	Гулистон мфй	Пахта-ғаллачилик	84,60
13.	Супиев Улугбек	Полвонлар Юрти	Пахта-ғаллачилик	68,20
14.	Мухаммадиев Уктам	Обихаёт мфй	Пахта-ғаллачилик	68,70
15.	Юлдошев Ислом	Матонат мфй	Пахта-ғаллачилик	77,70
16.	Қобулов Содик	Гулистон мфй	Пахта-ғаллачилик	70,10
17.	Ҳамроев Акмал	Маданият мфй	Пахта-ғаллачилик	75,94
18.	Муродов Бобомурод	Олтин тепа мфй	Пахта-ғаллачилик	48,40
19.	"Сурхонлик Шерзод СССР" ф/х	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	17,96
20.	"Сирожиддин Пайвандчи" ф/х	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	12,11
21.	"Аброрбек Асалбек" ф/х	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	6,62
22.	"Раҳматова Уриной" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	13,66
23.	"Мухаммад Суҳроб Сурхон" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	12,65
24.	"Достонбек Ифтихори" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	11,75
25.	"Карим Раҳмон ТЕМА" ф/х	Ҳайитобод мфй	Пахта-ғаллачилик	24,75
26.	"Ғаппабусе Пахтакор" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	16,09
27.	"Янги усул пойдевори" ф/х	Янги турмуш мфй	Пахта-ғаллачилик	20,90
28.	"Богир Сандович ф/х	Дехқонобод мфй	Пахта-ғаллачилик	21,30
29.	"Ғабаррук Дон Барака" ф/х	Сокчи мфй	Пахта-ғаллачилик	17,70
30.	"Отақум Умиди Барака" ф/х	Олтин тепа мфй	Пахта-ғаллачилик	49,40
31.	"Оққўрғонлик Асадбек" ф/х	Октепа мфй	Пахта-ғаллачилик	43,60
32.	"Октепалик Мухтор" ф/х	Ғур ғур мфй	Пахта-ғаллачилик	7,50
33.	"Карвон Файз Нур" ф/х	Обихаёт мфй	Пахта-ғаллачилик	110,40
34.	"Фарход ТМВ" ф/х	Мехнатобод мфй	Пахта-ғаллачилик	28,28

Жаркўрғон тумани 10 - сонли лойиха бўйича фермер хўжалиги ташкил этишда ер
 участкаси Бобоев танловига Эмом иштирок Эмом учун талабгор
 нинг танлаш Эмом

ВАРАҚАСИ

	Ўзув мазмуни	Изоҳ	Тупланган бали
1	Мутахассислиги бўйича балл	50 ишда	5
2	Маълумоти бўйича балл	ўрда мажсу	7
3	Иш стажи учун балл		-
4	Мол-мулки ва маблағи учун балл	60,0 млн	10
5	Техник воситаси учун балл		-
6	Шартнома мажбуриятларини бажарганлиги учун балл		-
7	Иқтисодий асосланганлиги учун балл		-
	Жами балл		22

Бобоев Э Эмом

Жаркўрғон тумани 10 - сонли лойиха бўйича фермер хўжалиги ташкил этишда ер
 участкаси Буршев танловига Имом иштирок Эмом учун талабгор
 нинг танлаш Эмом

ВАРАҚАСИ

	Ўзув мазмуни	Изоҳ	Тупланган бали
1	Мутахассислиги бўйича балл		
2	Маълумоти бўйича балл		
3	Иш стажи учун балл		
4	Мол-мулки ва маблағи учун балл	7,0 млн	8
5	Техник воситаси учун балл		
6	Шартнома мажбуриятларини бажарганлиги учун балл		
7	Иқтисодий асосланганлиги учун балл		
	Жами балл		8

Буршев Э Эмом

Жарқўргон туман 10 - лойиха бўйича лоқба-саммагон ка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш бўйича талабгорларга танлов якуни бўйича қўйилган балларининг

ХИСОБ-КИТОБИ

Комиссия аъзоларининг Ф.И.Ш		ТАЛАБГОРЛАР		
		<i>Довверов Игорь</i>	<i>Бўришев Исмаил</i>	
I	Танловда иштирок этиш учун қатнашувчиларни аниқлашда тўпланган балл	<i>22</i>	<i>8</i>	
Танловда комиссия аъзолари томонидан қўйилган баллар				Имзо
1	Б.Ўрақов			
2	А.Алияров			
3	А.Хушназаров	<i>9</i>	<i>4</i>	<i>[Signatures]</i>
4	А.Якубов	<i>8</i>	<i>4</i>	
5	Б.Усанов	<i>6</i>	<i>5</i>	
6	Ш.Турапов	<i>3</i>	<i>4</i>	
7	С.Холбоев	<i>6</i>	<i>4</i>	
8	С.Турдиалиев	<i>6</i>	<i>4</i>	
9	<i>И.ДУМУАЕВ</i>	<i>7</i>	<i>4</i>	
10	Б.Аллабердиев	<i>6</i>	<i>4</i>	
11	Қ.Ғаффаров			
	Жами балл:	<i>55</i>	<i>37</i>	
II	Танловдаги ўртача балл	<i>6,8</i>	<i>4,6</i>	
III	Умумий балл (I + II)	<i>28,8</i>	<i>12,6</i>	



Жарқўрғон туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш)
масалаларини кўриб чиқувчи комиссиясининг
10 -сонли йиғилиш баённомаси

2021 йил 23 феврал

Жарқўрғон тумани

Раислик қилди:

А.Алияров - туман ҳокими ўринбосари, комиссия раиси
ўринбосари

Қатнашдилар:

Комиссия аъзолари:

А.Хушназаров	Туман ҳокими ўринбосари
А.Якубов	Туман ҳокими ўринбосари, Маҳалла ва оилани қўллаб –қувватлаш бўлим бошлиғи
Б.Усанов	Туман кишлоқ хўжалиги бўлим бошлиғи
Ш.Турапов	Туман фермер, деҳкон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгаши раиси
С.Холбоев	Экология ва атроф муҳитни муҳофаза қилиш соҳасидаги назорат бўйича Жарқўрғон туман инспекция бошлиғи
С.Турдиалиев	Туман аҳоли бандлигига кўмаклашиш маркази бошлиғи
И.Джумаев	Агро саноат мажмуи устидан назорат қилиш инспекциясининг Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси Жарқўрғон туман бўлими бошлиғи
Б.Аллабердиев	- туман ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими бошлиғи, комиссия котиби

КУН ТАРТИБИ:

“Нефтчилар” маҳалла фуқаролар йиғини ҳудудидаги туман захира ерлардан пахта-галлачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш бўйича туман ҳокимига берилган аризаларни кўриб чиқиш ва ўтказилган танлов якунлари тўғрисида

Кун тартибидаги масала юзасидан комиссия раиси ўринбосари А.Алияров сўзга чиқиб, “Нефтчилар” маҳалла фуқаролар йиғини ҳудудидаги туман захира ерлардан пахта-галлачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратиш ва танлов эълон қилиш тўғрисида ги 2020 йил “25” ноябр кундаги Қ-1946-сонли туман ҳокимининг қарори қабул қилинганлигини, мазкур ерларда фермер хўжалиги ташкил этиш учун 2 та, хусусан фуқаролар Бобоёров Чори ва Бўриев Илҳомлардан ариза тушганлигини, комиссия томонидан Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги томонидан 2005 йил 19 ноябрда 1523-сон билан давлат рўйхатидан ўтказилган “Фермер хўжалигини юритиш учун ер участкаларини беришда танлов ғолибини аниқлаш тартиби тўғрисидаги Низом” талаблари асосида танлов икки босқичда ўтказилганлигини, талабгорларнинг танловга тақдим

этган хужжатларига ҳамда комиссия томонидан кўйилган баллар, аниқланган ғолиблар ва танлов якунлари тўғрисида ахбороти эшитилди.

Кун тартибидаги масалани муҳокама қилиб комиссия,

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. Фермер хўжалиklarини ташкил этиш учун ўтказилган танлов якунлари куйидагича тасдиқлансин:

Т/р	Танлов ғолибининг (Ф.И.Ш.)	Ер лойихаси	Майдони, га	Тўплаган, бали
1.	Бобоёров Чори	10	50,20	28,8
2.	Бўриев Илҳом	10	50,20	12,6

2. Ушбу лойиҳа бўйича пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун Бобоёров Чори 28,8 балл тўплаб, танлов ғолиби деб эълон қилинсин.

3. Ушбу қарорнинг тасдиғи туман ҳокимидан сўралсин.

Комиссия аъзолари:

А.Хушназаров

А.Якубов

Б.Усанов

Ш.Турапов

С.Холбоев

С.Турдиалиев

И.Джумаев

Комиссия котиби

Б.Аллабердиев



JARQO'RG'ON TUMAN FERMER,
DEHQON XO'JALIKLARI VA
TOMORQA YER EGALARI
KENGASHI

190600, Jarqo'rg'on tumani, Ohunboboev
ko'chasi, 46 – uy,



СОВЕТ ФЕРМЕРСКИХ,
ДЕХКАНСКИХ ХОЗЯЙСТВ И
ВЛАДЕЛЬЦЕВ
ПРИУСАДЕБНЫХ ЗЕМЕЛЬ
ДЖАРКУРГАНСКИЙ РАЙОН

190600, Джаркурганский район
ул.Ахунбабаева, Дом-46

2021 йил “24 феврал”

№ 11

Жаркўрғон тумани

ХУЛОСА

Талабгор “Нефтчилар” маҳалласида яшовчи фуқаро Бабаяров Чори Хамроевич.

Сурхондарё вилояти Жаркўрғон тумани фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши томонидан Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 3 октябрдаги 476-сонли қарорига мувофиқ Жаркўрғон тумани “Нефтчилар” маҳалласида яшовчи фуқаро Бабаяров Чори Хамроевич, “Жаркўрғон” газетасининг 2020 йил 23 декабрдаги №-28-29-(8774) сонли 10- лойиҳасига асосан, туман хокимлигининг заҳира ерларидан пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун, “Халқобод Мададкори” массиви ҳудудидаги 82,69 67, 65, 62а ва 84к-дала контурида жами – 50,20 гектар, шундан 42,80 гектар сувли экин ерлар, 1,30 гектар ариқ ва зовурлар, 0,60 гектар йўллар ва 0,50 гектар бошқа ерлардан иборат бўлган ер майдонларини пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун 49 йил узоқ муддатга ижарага ажратиб бериш ва фермер хўжалигини юритиш учун ер майдони берилишига муносиблиги бўйича қуйидагилар аниқланди:

Устав фондини шакллантиришга маблағи етарли.

Ўзининг бизнес режасида ўртача юқори ҳосилдорлик олишга режалаштирилган ҳамда корхона, муассасаларни қишлоқ хўжалиги маҳсулотларига, товарларига бўлган эҳтиёжларини қондиришини ҳисобга олинганлиги инobatга олган ҳолда Жаркўрғон туманидаги “Нефтчилар” маҳалласида яшовчи фуқаро Бабаяров Чори Хамроевич фермер хўжаликни юритиш учун муносиб деб ҳисоблансин.

Жаркўрғон туман фермер, деҳқон хўжаликлари
ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси



Ш.Турапов.

**Жарқўрғон туман ҳоқими
Б.Ўрақовга**

Тумандаги “Нефтчилар” фермер
хўжалиги раҳбари **Бабаяров Чори
Хамраевич** томонидан

А Р И З А

Менга “Жарқўрғон” газетасининг 2020 йил 23 декабрдаги № 28-29-сонда туман ҳоқимлиги заҳира ерларидан фермер хўжалиги ташкил этиш ва қўшимча ер майдони ажратиш учун берилган танловдаги “Халқабод мададкори” массиви худудидаги № 10-лойиха бўйича 82, 69, 67, 65, 62а ва 84к-дала контурларидаги умумий ер майдони 50,20 гектар шундан 42,80 гектар экин ер майдони, 5,0 гектар тутзор, 1,30 гектар ариқ ва зовурлар, 0,60 гектар йўллар ва 0,50 гектар бошқа ерлар билан банд бўлган ер майдонларини пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этишда амалий ёрдам беришингизни сўрайман.

“Нефтчилар” маҳалласида
яшовчи фуқаро;



Ч.Бабаяров

ЖАРҚЎРҒОН ТУМАН ҲОҚИМЛИГИ	САҲИФАЛАР Сони	2
	KIRISH №	82-6-69
	SANASI	23.01.21.

93-897-66-02

**Жарқўрғон туман ҳокими
Б.Ўрақовга**

Тумандаги “**Нефтчилар**” фермер
хўжалиги раҳбари **Бўриев Илхом**
Ғулом ўғли томонидан

А Р И З А

Менга “**Жарқўрғон**” газетасининг 2020 йил 23 декабрдаги № 28-29-сонида туман ҳокимлиги заҳира ерларидан фермер хўжалиги ташкил этиш ва қўшимча ер майдони ажратиш учун берилган танловдаги “**Халқабод мададкори**” массиви худудидаги № 10-лойиха бўйича 82, 69, 67, 65, 62а ва 84к-дала контурларидаги умумий ер майдони 50,20 гектар шундан 42,80 гектар экин ер майдони, 5,0 гектар тутзор, 1,30 гектар ариқ ва зовурлар, 0,60 гектар йўллар ва 0,50 гектар бошқа ерлар билан банд бўлган ер майдонларини пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкел этишда амалий ёрдам беришингизни сўрайман.

“**Нефтчилар**” маҳалласида
яшовчи фуқаро;



И.Бўриев

САНГАЛЛАВ СОМИ	1
КИРИШ №	28-5-44
САНАСИ	29.01.21.

